

Mit High-Speed ins neue Zuhause! Verkauf der gemeindeeigenen Bauplätze im Neubaugebiet „Im Viertel III“, Ortsteil Haag



Die Gemeinde Schönbrunn idyllisch gelegen im sagenhaften "Kleinen Odenwald" inmitten des Naturparks Neckartal-Odenwald und des Geo-Naturparks Bergstraße-Odenwald verkauft 27 gemeindeeigene Bauplätze im Neubaugebiet „Im Viertel III“ im Ortsteil Haag. Der Kaufpreis liegt bei 230,00 € pro qm. Die Vergabe der Bauplätze erfolgt im Reservierungsverfahren.

Homeoffice – kein Problem! Alle Grundstücke verfügen über einen Glasfaseranschluss.

Schöne großzügige Baugrundstücke mit einer Größe von 368 – 645 qm in Blicklage, ideal für Alle die einen sonnigen Garten möchten.

Die Grundstücke liegen in einer familienfreundlichen Umgebung, ideal für Kinder, mit Platz zum Spielen und Entdecken.

Kinderbetreuung (Kindergarten mit Kleinkindbetreuung) sind fußläufig zu erreichen. Die Grundschule „Bildungswerkstatt“ befindet sich im Ortsteil Schönbrunn. Weiterführende Schulen befinden sich in Eberbach, Sinsheim, Mosbach, Neckargemünd und Heidelberg.

Genießen Sie die Ruhe und profitieren gleichzeitig von einer guten Infrastruktur mit Einkaufsmöglichkeiten in der Nähe.

Nutzen Sie diese einmalige Gelegenheit, Ihren Traum vom Eigenheim in einer wunderschönen Lage zu verwirklichen!

Die Bauplätze mit herrlicher Aussichtslage an einem Südhang sind alle voll erschlossen und verfügen über einen Glasfaseranschluss.

Der Ortsteil Haag ist zentral gelegen. Nach Heidelberg sind es ca. 30 km, nach Eberbach ca. 15 km, nach Mosbach ca. 22 km, nach Neckargemünd ca. 18 km und nach Sinsheim zum Autobahnanschluss an die A6 ca. 23 km.

ÖPNV

Bus: Linie 822 Eberbach-Haag-Eberbach und Linie 754 Heidelberg-Haag-Heidelberg.

Ruftaxilinie 8920 Eberbach-Schwanheim-Haag-Schönbrunn-Moosbrunn-Allemühl.

S-Bahn und Bahnanschlüsse in Eberbach, Aglasterhausen, Hirschhorn, Bammmental Eschelbronn und Sinsheim.

Informationen zu den Bauplätzen und Bewerbungsunterlagen

Die Verkaufsbedingungen der Gemeinde Schönbrunn, die Bewerbungsunterlagen mit allen dazugehörigen Unterlagen, der Übersichtsplan der zum Verkauf stehenden Grundstücke, die Exposés für jedes einzelne Grundstück sowie die kompletten Bebauungsplanunterlagen incl. aller Gutachten sind unten verlinkt.

Es gelten die Verkaufsbedingungen der Gemeinde Schönbrunn.

Bewerbungsverfahren und Ansprechpartnerin

Füllen Sie einfach den beigefügten Bewerbungsbogen aus, geben Sie Ihren Wunschbauplatz an und schicken diese Unterlagen unterschrieben per Post an die

**Gemeinde Schönbrunn
Herdestraße 2
69436 Schönbrunn.**

Gerne vorweg auch per Email. Wir setzen uns unverzüglich nach Eingang der Unterlagen mit Ihnen in Verbindung.

Ansprechpartnerin:

Frau Nicole Ernst

Bauamtsleiterin

Telefon: 06272 – 9300-23

E-Mail: nicole.ernst@gemeinde-schoenbrunn.de

Hier finden Sie die:

- die Verkaufsbedingungen der Gemeinde Schönbrunn
- der Übersichtsplan der zum Verkauf stehenden Grundstücke
- die Exposés für jedes einzelne Grundstück
- die kompletten Bebauungsplanunterlagen incl. aller Gutachten
- die Bewerbungsunterlagen, mit den dazugehörigen Formularen